

## Architectenbureau Bart VAN LOON BV

Bart Van Loon – Architect – Veiligheidscoördinator (– EPB-verslaggever)

GSM 0475 / 45 60 96

Kapelstraat 66  
B-2910 Essen  
Tel. 03 / 337 15 36

E-mail :  
vanloon.bart@telenet.be  
Web :  
www.bartvanloon.be

BTW BE 0897 836 255  
RPR Antwerpen  
Rek. 751-203.54.30-22  
IBAN BE 06 751-203.54.30-22

Vooreerst willen wij u danken voor de interesse in ons Architectenbureau.

Meestal gaan we als volgt te werk :

- We willen eerst wat meer info aankrijgen om te zien of we geïnteresseerd zijn in de opdracht, en om de opdracht te kunnen inschatten.

Geïnteresseerde stuurt ons in eerste instantie zoveel mogelijk info op :

Gegevens bouwheer (= aanvrager) :

Naam : .....

Adres : .....

Tel. : .....

Gsm ..... :

Gsm ..... :

E-mail ..... :

E-mail ..... :

Adres waar men wil .....

(ver)bouwen : .....

Kopij van het plan van de grond (van een landmeter).

(Dit moet men toch op een gegeven moment hebben om een geldige omgevingsaanvraag in te dienen.)

Indien verbouwing : eventueel beschikbare oude plannen.

Eventueel beschikbare voorschriften, alle info die van belang kan zijn voor een aanvraag, ...

Schets, plannetje of korte toelichting wat men van zin is, of welke ideeën men momenteel reeds heeft.

Eventueel foto's van de bestaande grond, of het bestaande eigendom.

Eventueel ook foto's of voorbeelden (uit tijdschriften of andere bronnen) van zaken waar men zich op inspireert, die men goed of mooi vindt, in welke aard men wil werken, ...

Het komt erop neer dat er op die manier reeds een beeld ontstaat van de omvang van de opdracht. U kan dit per mail sturen, of per post. Alle info wordt U teruggestuurd als het geen kopijen betreft.

Vervolgens kan ik jullie dan een **werkwijze** en **ereloonvoorstel** terugsturen.

- Indien U toch verkiest om al op voorhand een afspraak te maken, reken ik een uurloon aan voor de tijd dat we eraan spenderen, ofwel ter plaatse ofwel bij mij op het kantoor, ofwel soms ook al informatie inwinnen bij de gemeente, ... Indien er vervolgens, ooit, dan toch ook een offerte dient gemaakt voor de opdracht, en de opdracht gaat door met ons, wordt dit bedrag terug afgetrokken van het totale ereloon.

Indien dit zowat in de lijn van de verwachtingen ligt, en U wenst verder samen te werken, dan wordt er een afspraak gemaakt om alles te overlopen, en gedetailleerder te bespreken, ideeën uit te wisselen, ...

Vervolgens kan er dan aan de verdere uitwerking van de opdracht gestart worden.

We kunnen U ook, indien gewenst, als optie de eventuele veiligheidscoördinatie aanbieden.

- Bijkomende info (referenties) kan U terugvinden op mijn website : [www.bartvanloon.be](http://www.bartvanloon.be)

Voor bijkomende informatie kan U ook op bovenvermelde gegevens of op het gsm-nummer : 0475 / 45 60 96 terecht.

Bij voorbaat dank.

Met vriendelijke groeten,

Architect Bart Van Loon